



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Finanziaria

Area Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 44 del 23/02/2024 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 23/02/2024 al n. 164

OGGETTO: IMPEGNI DI SPESA PER CONTENZIOSI

PREMESSO :

A)

-che la Park Hotel s.r.l. si obbligava a realizzare opere di urbanizzazione primarie interne all'Unità di trasformazione Urbana n. 6, costituite precisamente da parcheggio pubblico e verde pubblico attrezzato, giusta Convenzione urbanistica, stipulata per Notaio Vincenti, al Rep. n.162689/38564 del 29.1.2009, che prevedeva, tra l'altro, in difetto, di puntuale adempimento anche l'applicazione di una penale a carico del soggetto privato;;

- che con verbale di sopralluogo del 06.05.2014 L'Ufficio competente dell'Ente accertava la mancata esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui alla predetta convenzione, con contestuale avvio del procedimento di escussione della polizza fideiussoria rilasciata a garanzia;

- che, successivamente, è subentrata alla Park Hotel s.r.l., in relazione alla su richiamata Convenzione, l'Hermes s.r.l., la quale, con istanza al protocollo comunale in data 29/02/2016 al n. 4273 (seguita da integrazioni), richiedeva una variante puntuale al P.R.G., ovvero alla Scheda U.T.U. 6, mediante *"rimodulazione del pianivolumetrico e cambio delle destinazioni d'uso consentite"*;

- che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2017, veniva adottata la variante puntuale al P.R.G. inerente l'Unità di Trasformazione Urbana n. 6, i cui atti venivano depositati presso il competente Ufficio dell'Ente, dando pubblicità dell'adempimento nelle forme previste normativamente, venendo ,altresì, rilasciato il parere di compatibilità (con osservazioni) della variante adottata con le previsioni e prescrizioni del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

- che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.31 del 30.7.2018 la su richiamata variante puntuale al P.R.G., l'Unità di Trasformazione Urbana n. 6. veniva approvata definitivamente,

-che, con nota, al prot. 19567 dell' 11.9.2018, stante la mancata esecuzione delle opere di cui alla su richiamata Convenzione, il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica dell'Ente ha richiesto il pagamento della penale maturata, pari ad € **9.643,03**,

-che, a seguito del mancato pagamento di quanto dovuto, la richiesta di cui sopra veniva reiterata con nota prot. n.3397 del 15.2.2019, nonché con quella al prot. n. **10244 del 16.05.2023**, senza esito alcun

-che, non essendo pervenuto da parte dell "Hermes s.r.l." il pagamento della penale di cui in premessa, è apparso opportuno incaricare un legale, al fine di compiere la disamina e la valutazione della posizione de qua, giusta Determina Dirigenziale n.937/23 nella persona dell'Avv. Stefania Di Benedetto, con studio in Mosciano S.Angelo alla Via Marx n.1 e che, quindi , è stata emessa l'ingiunzione di pagamento al n. 27.569/23 , per il pagamento della somma di € 9.643,03, notificata alla stessa Hermes s.r.l.in data 15.12.2023,, senza che, nei termini di rito, siano pervenuti 'opposizione ovvero il pagamento;

-che, pertanto, occorre procedere alla fase esecutiva, e, in relazione ad essa, previa richiesta, l'Avv. Stefania Di Benedetto ha inviato un preventivo dell'importo di € 823,78.

B)

-che è pendente dinanzi alla Corte di Cassazione al n.20688/2017 R.G. il ricorso proposto dalla Multicash S.p.A.nei confronti dell'Ente, che, a sua volta, a suo tempo, a mezzo dell'Avv.Attilio de Benedictis, incaricato in virtù di Del di G.M. n. 131/17 e Det.Dir. N 183/2017, ha notificato alla parte avversa il controricorso, regolarmente depositato;

-che nel procedimento dianzi richiamato è stata fissata l'udienza pubblica , dinanzi alla Suprema Corte, per il giorno 30.4.2024;

- che occorre compiere gli ulteriori atti opportuni nell'interesse dell'Ente, a mezzo del suo difensore.

- che, pertanto, previa richiesta, l'Avv.Attilio de Benedictis, a fronte delle ulteriori attività da svolgere ha fatto pervenire un preventivo di € 1.793,14, comprensivi di CAP ed IVA

Visti:

➤ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:

□ l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

□ l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

□ gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

□ l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

□ l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Considerato, in tema di affidamento di servizi legali, ferma restando la loro qualificazione come servizi, il codice dei contratti non trova applicazione;

Rilevato che in applicazione analogica dell'articolo 50, del D.Lgs 36/2023 è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;

Stabilito di procedere, appunto, mediante affidamento diretto e non attraverso procedura aperta poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 1 comma 3 del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto, in merito al criterio di affidamento, di avvalersi nella valutazione dell'offerta dei parametri di cui al DM 55/2014 ribassati;

Visto l'articolo 9, comma 1, lettere a) e b), del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Visti altresì:

▪ lo statuto del Comune, e in particolare gli articoli sulle funzioni dei dirigenti/responsabili di servizio;

▪ il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, gli articoli sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziale/dei responsabili di servizio;

▪ il regolamento comunale di contabilità e, in particolare, gli articoli sulle procedure di impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n.8/2023 di nomina a responsabile del settore finanziario;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento ai sensi:

- a.** del AGGIORNAMENTO DEL PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE NONCHÉ DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ PER IL TRIENNIO 2022/2024 delibera di G.C. n.32 del 29.04.2023;
- b.** del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mosciano Sant'Angelo, approvato con Delibera di G.C. N.06 del 28.01.2014;

Vista l'assegnazione dei capitoli di spesa tramite PEG approvato con delibera di G.M. n.114/2023;
Visti preventivi richiamati in premessa, che sono in linea coi al minimi di cui ai vigenti parametri ministeriali;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

IL FUNZIONARIO

Verificati:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto,

D E T E R M I N A

fermo restando che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

- 1) di confermare l'affidamento diretto all'Avv. Stefania Di Benedetto, con studio in Mosciano S. Angelo alla Via Marx n.1, dell'incarico relativo alla questione di cui in narrativa al punto A) contro Hermes s.r.l. al fine del compimento degli atti opportuni, finanche di difesa, opportuni;
- 2) di impegnare la spesa di € 823,78 sul cap. 1285 piano dei conti 1.03.02.11.006 "Spese per liti, arbitraggi e consulenze a tutela delle ragioni del Comune" R.P. 2023;
- 3) di confermare l'affidamento diretto all'Avv. Attilio de Benedictis, con studio in Mosciano S. Angelo alla Via Marx n.1, nel giudizio pendente dinanzi alla Corte di Cassazione al n.20688/2017 R.G. ;
- 4) di prendere atto del preventivo inviato dal professionista, ritenendolo congruo e nella misura di cui ai parametri ministeriali vigenti di impegnare la spesa di € 1.793,14 sul cap. 1285 piano dei conti 1.03.02.11.006 "Spese per liti, arbitraggi e consulenze a tutela delle ragioni del Comune" R.P. 2023;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
 - di dare atto, ai sensi del D.Lgs 36/2023 che: tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
 - di dare atto che la liquidazione ed il pagamento della spesa, approvata con la presente determinazione, avverrà con successivi atto a presentazione di regolare fattura;
 - di dare atto che gli incarichi sopra richiamati sono stati già conferiti in precedenza ed il presente atto è finalizzato alla disciplina delle attività ulteriori rispetto a quelle inizialmente previste;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

Mosciano S.A., li 23/02/2024

**Il Responsabile del Settore
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì 23/02/2024

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 23/02/2024

**Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci**